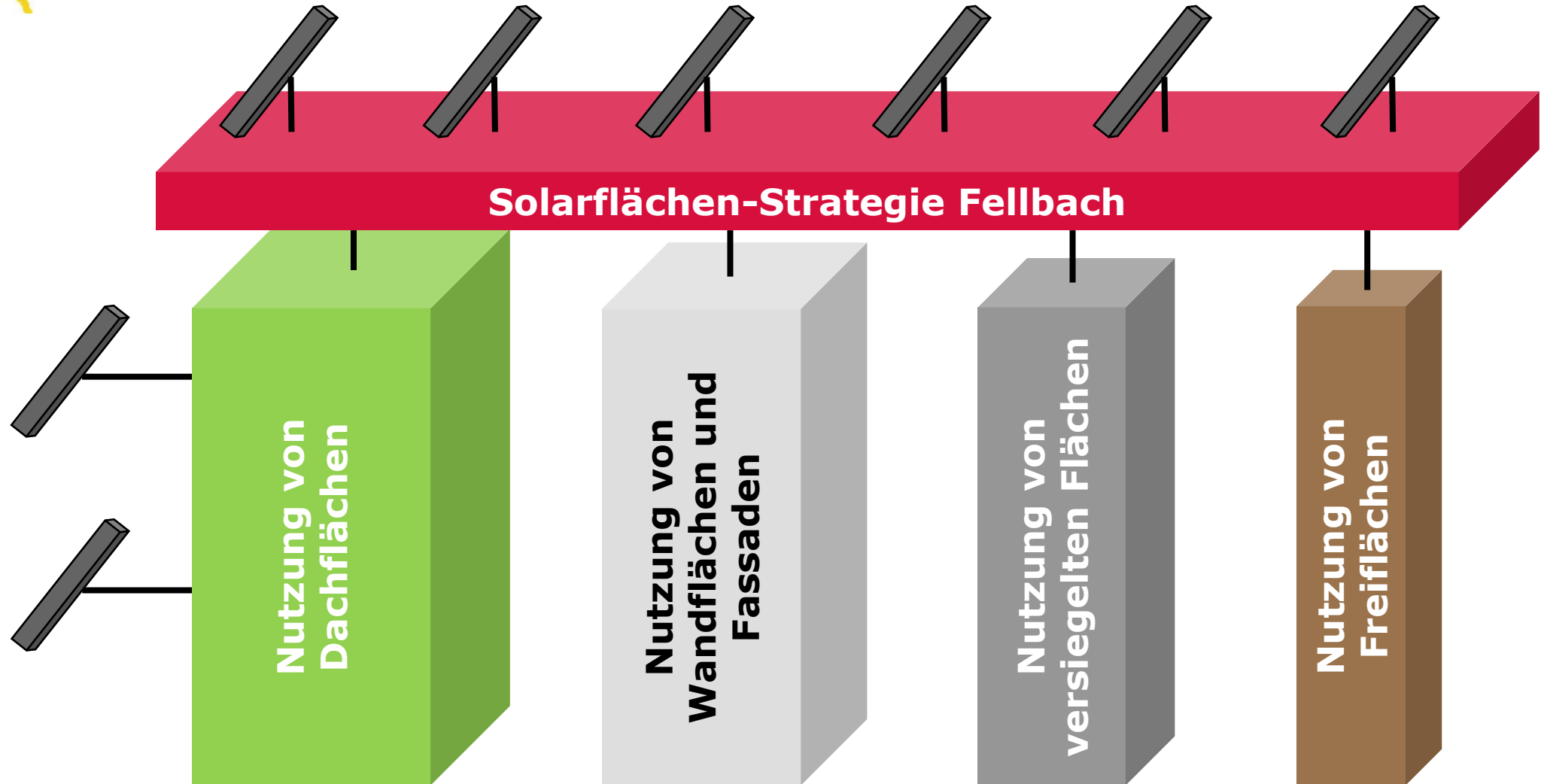




Solarenergie-Strategie Fellbach

Starterprojekt der
Kommunalen Wärmeplanung

NUKA 18.09.2023 – TOP 4 nö
GR 27.09.2023 – TOP 9 ö



Sachstand und Perspektive

- 580 PV-Anlagen mit rund 11.000 kWp in Fellbach installiert
- Städtische Immobilien:
 - Rund 680 kWp in Betrieb
 - Rund 600 kWp in Errichtung
 - Rund 700 kWp in Vorplanung
- Potenzialflächen insbes. bei Gewerbeimmobilien (ggf. aber statische Probleme)
- Gesetzliche Vorgaben zur Errichtung von PV-Anlagen
- Aktive Ansprache der Eigentümer durch die Stadtwerke (unterschiedliche Betriebsmodelle)

Sachstand und Perspektive

- Städtisches Förderprogramm zu steckerfertigen PV-Anlagen („Balkonanlagen“) seit 23.06.23
- Vergleichsweise kurzfristige Amortisationszeit für Eigentümer/Mieter
- Vorgaben in künftigen Bebauungsplanverfahren
- Aber: Flächenkonkurrenz zu Fassadenbegrünung → gebiets- und einzelfallbezogen zu lösen
- Vorteile bezüglich der Klimatisierung der Innenräume deutlich machen

Sachstand und Perspektive

- Potenzialflächen vorhanden, technischer Aufwand i.d.R. nicht ohne Förderprogramme umsetzbar
- § 23 (1) Nr. 2 KlimaG BW: Pflicht zur PV-Ausstattung von Parkplätzen mit mehr als 35 Stellplätzen + Förderprogramm zum Nachrüsten von Bestandsanlagen
- Nutzung von Straßenflächen prinzipiell möglich, im Detail aber schwierig (Wirtschaftlichkeit, Stadtgestaltung)

Sachstand und Perspektive

- 0,2-%-Ziel von Landesebene auf Regionsebene übertragen
→ Teilfortschreibung des Regionalplans für Freiflächen-PV-Anlagen;
Priorität auf Teilfortschreibung Windkraft
- Nutzung des Zeitraums zur strategischen Aufstellung auf kommunaler Ebene
 - Flächenscreening analog zur Vorbereitung der Gewerbeflächenstrategie (grobe Zusammenstellung der Push- und Pull-Faktoren),
Orientierung an harten Ausschlusskriterien (analog zu Vorgehen in anderen Kommunen)
 - Nach Möglichkeit Klärung der „Nutzbarkeit“ von Grünzug/Grünzäsur
 - Grobe Wirtschaftlichkeitsprüfung
- Vom Gemeinderat beschlossene Strategie auch als Grundlage für die Aufstellung von Bebauungsplänen

Vielen Dank!