

**Stadt Fellbach**

**Grundstücksvergabe**

**Gewerbegebiet "Siemensstraße"**

**Bewerbungsformular**

## **Teil 1: Allgemeine Angaben des Bewerbers**

### **1.1 Angaben zum Unternehmen**

Firmenname mit Rechtsform	
Straße	
Hausnummer	
Postleitzahl	Ort
Vorname (Betriebsinhaber bzw. Geschäftsführer)	
Nachname (Betriebsinhaber bzw. Geschäftsführer)	
Telefonnummer	
E-Mailadresse	
Homepage	
Branche	
Tätigkeitsbereiche, Produkte und Dienstleistungen	
Haupteigentümer (Muttersgesellschaft, Gesellschafter)	

### **1.2 Angaben zur ausfüllenden Person**

Bitte geben Sie die Daten zur Person an, welche dieses Formular ausfüllt.

Vorname	
Nachname	
Straße	
Hausnummer	
Postleitzahl	Ort
Telefonnummer	
E-Mailadresse	

## **Teil 2: Bieterangaben**

Die folgenden Angaben fließen in die Bewertung gemäß Ziffer 6 des Leitfadens ein.

**Hinweis:** Die Angaben sind freiwillig. Die Nichtangabe der Erklärungen führt nicht zum Ausschluss aus dem Verfahren, das heißt die Erklärungen findet nur Berücksichtigung im Bewerberranking.

*Beispielsweise besteht keine Verpflichtung zur Zertifizierung des Gebäudes, sofern die Zertifizierung nachfolgend zugesichert wird. Eine Zusicherung der Zertifizierung mit dem Gebäudestandard „Gold“ führt zum Erhalt von 40 Punkten im Bewerberranking.*

### **2.1 Angaben zu den zugesicherten Arbeitsplätzen am neuen Standort „Siemensstraße“**

Anzahl der beschäftigten Mitarbeiter am neuen Standort	
Davon Anzahl der beschäftigten Schwerbehinderten und ihnen gleichgestellten Personen nach § 2 SGB IX	
Anzahl der Ausbildungsplätze am neuen Standort	
Ausbildungsquote am neuen Standort	

### **2.2 Ortsbezug**

#### **2.2.1 Standort in Fellbach**

Das Unternehmen verfügt aktuell über einen Standort in Fellbach

ja

Adresse:	
----------	--

nein  
(Zutreffendes bitte ankreuzen)

### 2.2.2 Zukünftiger Hauptsitz

Es wird zugesichert, dass der Hauptsitz zukünftig nach Fellbach verlagert wird oder der Hauptsitz befindet sich in Fellbach

- ja, die Verlagerung des Hauptsitzes nach Fellbach wird zugesichert
- ja, bestehender Hauptsitz in Fellbach
- nein

(Zutreffendes bitte ankreuzen)

### 2.2.3 Angaben zur aktuellen Grundstücksnutzung

Grundstücksgröße in m <sup>2</sup>	
Nutzfläche in m <sup>2</sup>	
davon: Produktionsfläche in m <sup>2</sup>	davon: Büro/Verwaltung in m <sup>2</sup>
davon: Lager in m <sup>2</sup>	davon: Forschung & Entwicklung in m <sup>2</sup>
davon: Sonstiges in m <sup>2</sup>	

### 2.2.4 Angaben zur geplanten Grundstücksnutzung

Grundstücksgröße in m <sup>2</sup>	
Nutzfläche in m <sup>2</sup>	
davon: Produktionsfläche in m <sup>2</sup>	davon: Büro/Verwaltung in m <sup>2</sup>
davon: Lager in m <sup>2</sup>	davon: Forschung & Entwicklung in m <sup>2</sup>
davon: Sonstiges in m <sup>2</sup>	

### 2.3 Gewerbesteuer

Gewerbesteuer der letzten fünf Jahre. Gewertet wird der Durchschnitt.

Gewerbesteuer 2017		Euro
Gewerbesteuer 2018		Euro
Gewerbesteuer 2019		Euro
Gewerbesteuer 2020		Euro
Gewerbesteuer 2021		Euro

### 2.4 Zugesicherte Anzahl der Beschäftigten in der Produktentwicklung

Zugesicherte Anzahl der Beschäftigten im Bereich Produktentwicklung am neuen Standort Siemensstraße	
Quote am neuen Standort	

## 2.5 Umsatz

Umsatz netto der letzten fünf Jahre. Gewertet wird der Durchschnitt.

Umsatz netto 2017	Euro
Umsatz netto 2018	Euro
Umsatz netto 2019	Euro
Umsatz netto 2020	Euro
Umsatz netto 2021	Euro

## 2.6 Zertifizierung

- ja, die Zertifizierung DGNB „Gold“ für das Gebäude „Siemensstraße“ oder vergleichbar wird zugesichert
- ja, die Zertifizierung DGNB „Platin“ für das Gebäude „Siemensstraße“ oder vergleichbar wird zugesichert
- nein, es wird keine Zertifizierung zugesichert  
(Zutreffendes bitte ankreuzen)

## 2.7 Unternehmensbezogenes Verkehrsaufkommen

- Unternehmensbezogener Verkehr im 24 Stunden-Betrieb
- Unternehmensbezogener Verkehr mit maximal 10 Fahrten täglich
- Unternehmensbezogener Verkehr mit maximal 8 Fahrten täglich
- Unternehmensbezogener Verkehr mit maximal 6 Fahrten täglich
- Unternehmensbezogener Verkehr mit maximal 4 Fahrten täglich  
(Zutreffendes bitte ankreuzen)

Hinweis: Berücksichtigt wird nur unternehmensbezogener Verkehr, d.h. der An- und Ablieferverkehr und daher kein Verkehrsaufkommen durch die An- und Abfahrt der Beschäftigten.

### **3 Abschließende Erklärung**

Wir bewerben uns um einen Bauplatz im Gewerbegebiet „Siemensstraße“ in Fellbach und reichen die Bewerbung mit den vorstehenden Erklärungen ein.

Ich bin mir/Wir sind uns bewusst, dass eine wissentlich falsche Erklärung und Angabe meinen/unseren Ausschluss zur Folge haben kann.

Ort: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

---

**Name(n) der Person(en), die die vorstehenden Erklärungen für das benannte Unternehmen rechtsverbindlich abgibt**