

Stadt Fellbach
Stadtplanungsamt
Marktplatz 1
70734 Fellbach

**Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung nach § 145 Baugesetzbuch
für Vorhaben nach § 144 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

Eingegangen am	Aktenzeichen
----------------	--------------

- wird von der Stadt Fellbach ausgefüllt -

1. Antragssteller

**2. Grundstückseigentümer (wenn
nicht Antragsteller)**

Name, Vorname	Name, Vorname
Straße, Hausnummer	Straße, Hausnummer
Postleitzahl, Ort	Postleitzahl, Ort
Telefon (mit Vorwahl)	Telefon (mit Vorwahl)
E-Mail (freiwillig)	E-Mail (freiwillig)

3. Lage des Grundstücks / Gebäudes

Sanierungsgebiete <input type="checkbox"/> Altes Pfarrhaus <input type="checkbox"/> Eisenbahnstraße <input type="checkbox"/> Ortszentrum Schmiden <input type="checkbox"/> Schmer- / Weimerstraße <input type="checkbox"/> Vordere Straße
Straße, Hausnummer
Flurstück Nr. / Gemarkung:

4. Vorhaben für die sanierungsrechtliche Genehmigung

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> a) Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung oder Beseitigung
baulicher Anlagen
(§ 144 Abs. 1 Nr. 1 i. V. m. §14 Abs. 1 Nr. 1 BauGB) |
| <input type="checkbox"/> b) Erhebliche oder wesentliche wertsteigernde Veränderungen
(§ 144 Abs. 1 i. V. m. § 14 Abs. 1 Nr. 2 BauGB) |
| <input type="checkbox"/> c) Miet- oder Pachtverträge auf bestimmte Zeit von mehr als 1 Jahr
(§ 144 Abs. 1 Nr. 2 BauGB) |

5. Beschreibung der Maßnahme und Begründung zum Vorhaben

--

6. Wurde ein Bauantrag/ eine Bauvoranfrage gestellt oder ein Antrag im Kenntnisgabeverfahren eingereicht?

- | |
|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ja |
| <input type="checkbox"/> Nein |

7. Wurde eine denkmalschutzrechtliche Genehmigung beantragt?

- | |
|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ja |
| <input type="checkbox"/> Nein |

8. Anlagen

- | | |
|---|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Zu Vorhaben nach Ziffer 4 a) und b): | ggf. erläuternde Pläne/Fotos |
| <input type="checkbox"/> Zu Vorhaben nach Ziffer 4 c): | Miet-/Pachtvertrag |

Bitte beachten Sie:

Vor Erteilung der sanierungsrechtlichen Genehmigung darf mit dem Bauvorhaben nicht begonnen werden!

Ort, Datum

Unterschrift Bauherr/ Antragsteller

Wird von der Stadt Fellbach ausgefüllt!

Für das Vorhaben

- wird die Genehmigung nach § 145 Abs. 1 BauGB erteilt.
- wird die Genehmigung nach § 145 Abs. 1 BauGB versagt.

Begründung:

Datum, Unterschrift
