

## **ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES**

**am Donnerstag, dem 11. April 2024, 17:00 Uhr**

**im Rathaus Fellbach, Kleiner Saal,  
Marktplatz 1**

### **TAGESORDNUNG**

1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan 03.01/2 „Eppingerstraße“ im Planbereich 03.01 Theodor-Heuss-Straße, Markung Fellbach  
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB und § 74 LBO
2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan 03.01/2 „Eppingerstraße“ im Planbereich 03.01 Theodor-Heuss-Straße, Markung Fellbach  
hier: Durchführungsvertrag gemäß § 12 BauGB
3. Bebauungsplan und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften 09.03/5 "Vorderer Bühl - Maschinenhallen und Bolzplatz" im Planbereichen 09.03 "Vorderer Bühl", Stadtteil Fellbach  
hier:  
Zustimmung zum Vorentwurf des Bebauungsplans und Satzung über örtliche Bauvorschriften und zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)
4. Verschiedenes

#### **Hinweis:**

**Die rechtsverbindliche ortsübliche Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt durch Bereitstellung im Internet unter [www.fellbach.de](http://www.fellbach.de) unter der Rubrik „Amtliche Bekanntmachungen“.**

**Als Tag der Bekanntgabe gilt der Tag der Bereitstellung im Internet.**

**Die Tagesordnung kann mit allen Beschlussvorlagen unter <https://gemeinderat-online.fellbach.de/info.asp> abgerufen werden.**